089/ع/ ق/2024

سـعادة رئيـس قسـم الخـبراء بالمحكمة العامـة بالأحسـاء حفظه الله

**السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،**

الموضــوع: العرض المالي لأعمــــال الخــبرة المحـاســبية فـي القضــية رقــم (4670328619) وتاريخ26/03/1446هـ.

بالإشارة إلي الموضوع أعلاه ، وإشارة إلى خطاب الندب الوارد لنا من رئيس قسم الخبراء بالمحكمة العامة بالإحساء رقم وتاريخ (بدون) بشأن دعوى محالة عن طريق البريد الإلكتروني من **فضيلة رئيس الدائرة الثالثة بمحكمة التنفيذ بالأحساء الشيخ / محمد بن ناصر الفراج** بشأن القضية المنظورة بالمحكمة طرفهم رقم (4670328619) وتاريخ26/03/1446هـ المتعلقة **بدعوى / أحمد بن سعيد خميس الدوسري السعودي بالهوية الوطنية رقم (١٠٠١٥٠٢٧٠٥) ضد / هشام بن ناصر حمد الزرعه السعودي بالهوية الوطنية رقم (1037081948)** بطلب ندب محاسب مالي بشأن ، فإننا نتقدم بالشكر لكم ويسعدنا تقديم خطاب الارتباط كما يلي: -

أولاً: عــــــــام: ــ

(1) التعريف بالخبير ومؤهلاته وفريق العمل

تأسست"شركة إدراك العالمية ـ محاسبون ومراجعون قانونيون" شركة مهنية ذات مسئولية محدودة بموجب القيد بالسجل التجاري رقم (1010662352) وتاريخ 03/03/1442هـ وهي امتداد لمسيرة وخبرات فريق العمل لمكتب "صالح النعيم محاسبون ومراجعون قانونيون" الذي أسسه الوالد المحاسب القانوني / صالح عبـد الله النعـيم (يرحمه الله) في عام 1410هـ.

**وتتكون الإدارة التنفيذية لشركة إدراك العالمية من كلا من: -**

* **المدير العام والشريك التنفيذي الدكتور / عبد الله بن صالح النعيم.**
* **الشريك التنفيذي المحاسـب القانوني/ سلمان بن عبد الرحمن الثميري.**
* **الشريك التنفيذي المحامية / دانة بنت صالح عبد الله النعيم.**

(2) الشهادات والعضويات المهنية والاستشارية

* **الدكتور / عبد الله صالح عبد الله محمد النعيم**
* بكالوريوس المحاسبة عام 2009م من جامعة الملك فيصل بالإحساء.
* الماجستير في الإدارة المالية والإدارة المحاسبية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان في بريطانيا عام 2012م.
* الماجستير في إدارة المخاطر المالية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان في بريطانيا عام 2014م.
* الدكتوراه في إدارة المخاطر المالية والمحاسبية والاقتصاد السياسي من جامعة مانشستر ميترو بوليتان عام 2017م.
* حضور العديد من الدورات في مجالات المحاسبة والإدارة والحاسب الآلي والتقييم المالي والتسويق وإدارة الشركات المالية ودراسات الجدوى.
* عضوية مجموعة مكاتب **DFK** **INTERNATIONAL** للمحاسبة.
* سجل الجمعية البريطانية للمحاسبين البريطانيين.
* الرئيس التنفيذي لعدد من الشركات المحلية والعالمية.
* **المحاسب القانوني / سلمان بن عبد الرحمن الثميري**
* شهادة بكالوريوس المحاسبة من كلية إدارة الأعمال جامعة المجمعة.
* حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. (SOCPA).
* عضو أساسي ممارس في الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين بالترخيص رقم (741).
* زميل جمعية فاحصي الاحتيال المعتمدين الأمريكية. (CFE).
* **المحامية / دانة بنت صالح عبد الله النعيم**
* حاصلة على درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الملك فيصل.
* عضو الهيئة السعودية للمحامينSBA).).
* ترخيص مزاولة مهنة المحاماة رقم (451950).

وتمارس الشركة أنشطتها المهنية والاستشارية بالمقر الرئيسي بمدينة الرياض وفروعها بكل من مدينة جدة والإحساء والخبر.

كما تضم الشركة خبراء في مجال المحاسبة والتدقيق والنظم المالية والمحاسبية في فض المنازعات المالية التي تنشأ بين الشركات والأفراد، وتصفية التركات والشركات، وقد شارك فريق العمل بالشركة بالكثير من التكليفات لعدد الجهات الرسمية والقضائية سواء داخل المملكة العربية السعودية أو باقي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، فيما يلي المؤهلات العلمية والمهنية للموظفين المهنيين في فريق العمل:

| م | الاسم | المؤهل العلمي والمهني |
| --- | --- | --- |
| 1 | **د. عبد الله بن صالح النعيم** | * بكالوريوس المحاسبة عام 2009م من جامعة الملك فيصل بالإحساء.
* الماجستير في الإدارة المالية والإدارة المحاسبية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان في بريطانيا عام 2012م.
* الماجستير في إدارة المخاطر المالية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان عام 2014م.
* الدكتوراه في إدارة المخاطر المالية والمحاسبية والاقتصاد السياسي من جامعة مانشستر ميترو بوليتان عام 2017م
* حضور العديد من الدورات في مجالات المحاسبة والإدارة والحاسب الآلي والتقييم المالي والتسويق وإدارة الشركات المالية ودراسات الجدوى.
* سجل الجمعية البريطانية للمحاسبين البريطانيين.
 |
| 2 | **سلمان بن عبدالرحمن الثميري** | * بكالوريوس محاسبة.
* زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. (SOCPA).
* عضو أساسي ممارس في الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين بالترخيص رقم (741).
* زميل جمعية فاحصي الاحتيال المعتمدين الأمريكية. (CFE).
 |
| 3 | **دانة بنت صالح عبد الله النعيم** | * درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الملك فيصل.
* عضو الهيئة السعودية للمحامين. (SBA) .
* ترخيص مزاولة مهنة المحاماة رقم (451950)
* حاصلة على شهادة معتمدة من الجمعية العلمية القضائية السعودية.
* مهارة البحث عن المصادر.
* الحصول على العديد من الدورات من الجمعية العلمية القضائية السعودية.
* الحصول على العديد من الدورات من معهد البحوث والاستشارات بجامعة جدة.
* الحصول على العديد من الدورات من مركز عشرين عشرين للتدريب بالطائف.
* الحصول على العديد من الدورات من مركز رؤيتي العالمي للتدريب.
* الحصول على العديد من الدورات من مركز التطوير المهني - وزارة التعليم.
 |
| 4 | **د. هشام سيد محمد حسان** | * بكالوريوس محاسبة من جامعة عين شمس.
* الدكتوراة والماجستير في المحاسبة المالية.
* محاسب قانوني معتمد ومسجل بسجل المحاسبين والمراجعين عام 1999م.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* مستشار الجمعية المصرية للمالية العامة والضرائب.
* زميل جمعية الضرائب المصرية.
* زميل الاتحاد العام للمحاسبين والمراجعين العرب (محاسب قانوني عربي).
* زميل الجمعية العلمية للخبرة الضريبية.
* زميل الجمعية العلمية للتشريع الضريبية.
* الرخصة الدولية للحاسب الآلي (ICDL) مع إجادة العمل بها.
* خبرة أكثر من (32) سنة في مجال المحاسبة والمراجعة وتصفية الشركات والتركات والمحاسبة القضائية والمساهمات العقارية وإجراءات نظام الإفلاس السعودي.
 |
| 5 | **إبراهيم محمد عمارة** | * بكالوريوس محاسبة.
* زميل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (35) سنة في مجال المحاسبة والمراجعة وتصفية الشركات والتركات والمحاسبة القضائية وإجراءات نظام الإفلاس السعودي.
 |
| 6 | **محمد عبدالفتاح محمد عبد النبي** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* محاسب قانوني معتمد ومسجل بسجل المحاسبين والمراجعين.
* زميل جمعية الضرائب المصرية.
* خبرة أكثر من (25) سنة في مجال المحاسبة والمراجعة وتصفية الشركات والتركات والمحاسبة القضائية وإجراءات نظام الإفلاس السعودي.
 |
| 7 | **أحمد محى سلامه** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (17) سنة في المحاسبة والمراجعة والمحاسبة القضائية وقضايا الإفلاس.
 |
| 8 | **غيداء خليفة الدوسري** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (4) سنوات في مجال المحاسبة القضائية.
 |
| 9 | **جمانة العبد القادر** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (4) سنوات في مجال المحاسبة القضائية.
 |

(3) سرية البيانات وتداول المعلومات

يعمل فريق العمل بالشركة وفقاً للأنظمة ويلتزم بالمعايير المهنية وآداب وسلوك المهنة، ونؤكد على أن أوراق العمل التي نحتفظ بها والتي تتضمن كافة المعلومات والبيانات عن عملائنا يتم الاحتفاظ بها في إطار من السرية.

وكذلك ما نصت عليه المادة (18) من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية، حيث نصت على (الالتزام بالمحافظة على سرية البيانات والمعلومات التي اطلع عليها الموظفون بسبب عملهم وأن لا يفشوها لأي سبب كان).

(4) الاستقلالية

لا يوجد ما يمنع الخبير من النظر في الدعوى بناءاً على ما ورد في المواد ذات العلاقة من نظام المرافعات الشرعية، حيث لا توجد أسباب تتعلق برد الخبير ومنعه وتضارب المصالح، ولا ينطبق على الخبير أيا مما ورد فيها.

كما نؤكد على التزامنا بالمتطلبات المسلكية الواردة في الميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين الصادر عن مجلس المعايير الدولية لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين التي تأسست على المبادئ الأساسية للنزاهة والموضوعية والكفاءة المهنية والعناية الواجبة والسرية والسلوك المهني، ونحن مستقلون عن أطراف الدعوى.

ثانياً: نطاق المهام المكلف بها الخبير

بعد الاطلاع على خطاب الندب المرسل لنا فإنه أصبح معلوما لدينا أن المهام المطلوبة تتمثل في ***"تسليم لطالب التنفيذ ما لديه من التقارير السنوية ومرفقاتها عن أعماله في الحراسة القضائية على تركة ناصر حمد الزرعه من بدء عمله حتى الآن وكذلك نسخة من القوائم المالية السنوية المدققة المودعة لديه لمؤسسة ناصر حمد الزرعه من بدء عمله حتى الآن".***

ثالثاً: الأعمال المتوقعة

1. سوف يتم القيام بإجراء اللازم لتنفيذ المهام وفقاً للتفصيل المذكور عاليه.
2. طلب المستندات بموجب خطاب للطرف المعني، وأي مستندات يرى ضرورة الحاجة إليها من الطرفين لتنفيذ المهام، يتم الاستناد على المستندات الأصلية المسلمة من الطرفين والصور في حالة إقرارها من الطرف الأخر، ولا تقع أي مسئولية علينا في حالة وجود تزوير في هذه المستندات حيث يتم اللجوء من جانب الطرف المتضرر إلى الجهات المختصة بعمليات التزوير.
3. الاطلاع على المستندات المقدمة وحصرها وتسليمها لطالب التنفيذ.

رابعاً: الزمن المقدر

في ضوء المهام المنوطة بنا والمحددة عاليه. فإننا نتوقع - وبمشيئة الله تعالى - أن نقوم بتنفيذ الأعمال الخاصة بنا بعد الانتهاء من الاطلاع على المستندات المقدمة من الأطراف خلال فترة **(45) خمسة وأربعون يوماً** وذلك من تاريخ تسلمنا كافة المستندات المتعلقة بموضوع النزاع وتحصيل الأتعاب المهنية كاملةً.

خامساً: أتعابنا المهنية

استناداً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة المعتمد من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والذي ينص بأن تكون قيمة الأتعاب متناسبة مع الوقت والجهد المبذول مقابل الخدمات، تقدر أتعابنا المهنية لتنفيذ هذه المهمة **بمبـلغ (41,500 ريال) فقـط واحد وأربعون ألف وخمسمائة ريـال لا غـير (بخلاف ضريبة القيمة المضافة)** تدفع بموجب شيك باسم **" شركة إدراك العالمية - محاسبون ومراجعون قانونيون "**، أو حوالة بنكية على حسـاب رقـم (9705000068202914776000SA) مصرف الإنماء.

**مع العلم أن عرضنا هذا لا يشمل التالي: -**

* مصاريف السفر وأتعاب المحاماة والخبراء والتقاضي.
* أي مصاريف حكومية أو ضرائب أو رسوم يتطلب العمل عليها.

والله ولي التوفيق ،،،

|  |  |
| --- | --- |
|  | *شركة إدراك العالمية**محاسبون ومراجعون قانونيون* |
| **الخـــــبر فــي: 25 ربيـع الأخـر 1446هـ****الموافق الاثنين: 28 أكــــــــتوبر 2024 م** | *لله بن صالح النعيم* |