095/ع/ق/2024

الســـادة / شركة مصنع الأعمال الخشبية الحديثة المحترمين

الموضوع / خطاب الارتباط

(اتفاقية خدمات ذات علاقة ـ ارتباطات لتنفيذ إجراءات متفق عليها مسبقاً)

**ـ** أنه في يوم الأثنين 11/11/2024م الموافق 09/05/1446هـ، وبناء على المحادثات بين كل من:

1. شركة إدراك العالمية ـ محاسبون ومراجعون قانونيون ويمثلها فـي هذه الاتفاقية مديـر عـام الشركة الدكتور/ عبد الله بن صالح النعيم ويشار له في هذه الاتفاقية" الطرف الأول “.
2. السـادة / شركة مصنع الأعمال الخشبية الحديثة ـ ذات السجل التجاري رقم (2050047860) ويشار لها في هذه الاتفاقية “الطــرف ثـانـي ".

أولاً: تمهـــــيد

حيث أن الطرف الأول لديها خبرة طويلة في الأمور المحاسبية والأنظمة التجارية، ولديها باع طويل في القضايا ذات الصبغة المالية والمحاسبية والنظامية، وأن الطرف الثاني **ال****سـادة / شركة مصنع الأعمال الخشبية الحديثة ـ ذات السجل التجاري رقم (2050047860)** ترغب في الحصول على تقرير الخبرة المحاسبية لدراسة قيمة الأصول المسجلة في ميزانية العام المالي المنتهي في 31/12/2020م وتأثير ماورد بصك الحكم رقم (4430787724) وتاريخ 15/09/1444هـ الصادر من دائرة الإستئناف بالمحكمة التجارية بالدمام علي قيمة تلك الأصول - إن وجدت -، ويسعدنا في خطابنا هذا توثيق أعمال الارتباط لتنفيذ الإجراءات المتفق عليها.

(1) التعريف بالخبير ومؤهلاته وفريق العمل

تأسست"شركة إدراك العالمية ـــ محاسبون ومراجعون قانونيون" شركة مهنية ذات مسئولية محدودة بموجب القيد بالسجل التجاري رقم (1010662352) وتاريخ 03/03/1442هـ وهي امتداد لمسيرة وخبرات فريق العمل **لمكتب صالح النعيم محاسبون ومراجعون قانونيون** الذي أسسه الوالد المحاسب القانوني / صالح عبـد الله النعـيم (يرحمه الله) في عام 1410هـ.

وتتكون الإدارة التنفيذية لشركة إدراك العالمية من كلا من: -

* المدير العام والشريك التنفيذي الدكتور / عبد الله بن صالح النعيم.
* الشريك التنفيذي المحاسـب القانوني/ سلمان بن عبد الرحمن الثميري.
* المحامية / دانة بنت صالح عبد الله النعيم.

(2) الشهادات والعضويات المهنية والاستشارية

* الدكتور / عبد الله صالح عبد الله محمد النعيم
* بكالوريوس المحاسبة عام 2009م من جامعة الملك فيصل بالإحساء.
* الماجستير في الإدارة المالية والإدارة المحاسبية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان في بريطانيا عام 2012م.
* الماجستير في إدارة المخاطر المالية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان في بريطانيا عام 2014م.
* الدكتوراه في إدارة المخاطر المالية والمحاسبية والاقتصاد السياسي من جامعة مانشستر ميترو بوليتان عام 2017م .
* حضور العديد من الدورات في مجالات المحاسبة والإدارة والحاسب الآلي والتقييم المالي والتسويق وإدارة الشركات المالية ودراسات الجدوى.
* عضوية مجموعة مكاتب DFK INTERNATIONAL للمحاسبة.
* سجل الجمعية البريطانية للمحاسبين البريطانيين.
* الرئيس التنفيذي لعدد من الشركات المحلية والعالمية.
* المحاسب القانوني / سلمان بن عبد الرحمن الثميري
* شهادة بكالوريوس المحاسبة من كلية إدارة الأعمال جامعة المجمعة.
* حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. (SOCPA).
* عضو أساسي ممارس في الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين بالترخيص رقم (741).
* زميل جمعية فاحصي الاحتيال المعتمدين الأمريكية. (CFE).
* المحامية / دانة بنت صالح عبد الله النعيم
* حاصلة على درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الملك فيصل.
* عضو الهيئة السعودية للمحامين (SBA).
* ترخيص مزاولة مهنة المحاماة رقم (451950).

وتمارس الشركة أنشطتها المهنية والاستشارية بالمقر الرئيسي بمدينة الرياض وفروعها بكل من مدينة جدة والإحساء والخبر.

كما تضم الشركة خبراء في مجال المحاسبة والتدقيق والنظم المالية والمحاسبية في فض المنازعات المالية التي تنشأ بين الشركات والأفراد، وتصفية التركات والشركات، وقد شارك فريق العمل بالشركة بالكثير من التكليفات لعدد الجهات الرسمية والقضائية سواء داخل المملكة العربية السعودية أو باقي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، فيما يلي المؤهلات العلمية والمهنية للموظفين المهنيين في فريق العمل:

| م | الاسم | المؤهل العلمي والمهني |
| --- | --- | --- |
| 1 | **د. عبد الله صالح النعيم** | * بكالوريوس المحاسبة عام 2009م من جامعة الملك فيصل بالإحساء.
* الماجستير في الإدارة المالية والإدارة المحاسبية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان في بريطانيا عام 2012م.
* الماجستير في إدارة المخاطر المالية من جامعة مانشستر ميترو بوليتان عام 2014م.
* الدكتوراه في إدارة المخاطر المالية والمحاسبية والاقتصاد السياسي من جامعة مانشستر ميترو بوليتان عام 2017م
* حضور العديد من الدورات في مجالات المحاسبة والإدارة والحاسب الآلي والتقييم المالي والتسويق وإدارة الشركات المالية ودراسات الجدوى.
* سجل الجمعية البريطانية للمحاسبين البريطانيين.
 |
| 2 | **سلمان بن عبد الرحمن الثميري** | * بكالوريوس محاسبة.
* زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. (SOCPA).
* عضو أساسي ممارس في الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين بالترخيص رقم (741).
* زميل جمعية فاحصي الاحتيال المعتمدين الأمريكية. (CFE).
 |
|  | **دانة بنت صالح عبد الله النعيم** | * درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الملك فيصل.
* عضو الهيئة السعودية للمحامين. (SBA) .
* ترخيص مزاولة مهنة المحاماة رقم (451950)
* حاصلة على شهادة معتمدة من الجمعية العلمية القضائية السعودية.
* مهارة البحث عن المصادر.
* الحصول على العديد من الدورات من الجمعية العلمية القضائية السعودية.
* الحصول على العديد من الدورات من معهد البحوث والاستشارات بجامعة جدة.
* الحصول على العديد من الدورات من مركز عشرين عشرين للتدريب بالطائف.
* الحصول على العديد من الدورات من مركز رؤيتي العالمي للتدريب.
* الحصول على العديد من الدورات من مركز التطوير المهني - وزارة التعليم.
 |
|  | **د. هشام سيد محمد حسان** | * بكالوريوس محاسبة من جامعة عين شمس.
* الدكتوراة والماجستير في المحاسبة المالية.
* محاسب قانوني معتمد ومسجل بسجل المحاسبين والمراجعين عام 1999م.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* مستشار الجمعية المصرية للمالية العامة والضرائب.
* زميل جمعية الضرائب المصرية.
* زميل الاتحاد العام للمحاسبين والمراجعين العرب (محاسب قانوني عربي).
* زميل الجمعية العلمية للخبرة الضريبية.
* زميل الجمعية العلمية للتشريع الضريبية.
* الرخصة الدولية للحاسب الآلي (ICDL) مع إجادة العمل بها.
* خبرة أكثر من (32) سنة في مجال المحاسبة والمراجعة وتصفية الشركات والتركات والمحاسبة القضائية والمساهمات العقارية وإجراءات نظام الإفلاس السعودي.
 |
| 3 | **إبراهيم محمد عمارة** | * بكالوريوس محاسبة.
* زميل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (35) سنة في مجال المحاسبة والمراجعة وتصفية الشركات والتركات والمحاسبة القضائية.
 |
| 4 | **محمد عبد الفتاح** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (25) سنة في مجال المحاسبة والمراجعة وتصفية الشركات والتركات والمحاسبة القضائية.
 |
| 5 | **أحمد محى سلامه** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (17) سنة في المحاسبة والمراجعة والمحاسبة القضائية وقضايا الإفلاس.
 |
| 6 | **غيداء خليفة الدوسري** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (4) سنوات في مجال المحاسبة القضائية.
 |
| 7 | **جمانة العبد القادر** | * بكالوريوس محاسبة.
* عضو الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
* خبرة أكثر من (4) سنوات في مجال المحاسبة القضائية.
 |

ثانياً: عــــــام

1. يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذه الاتفاقية.
2. أقر الطرفان بأهليتهما للتعاقد.

ثالثاً: مهام وواجبات الطرفين

أـ مهام الطرف الأول:

تتمثل مهام شركة إدراك العالمية ـ محاسـبون ومراجعون قانونيون في القيام بأعمال إعداد تقرير مفصل لمساعدة الطرف الثاني **السـادة / شركة مصنع الأعمال الخشبية الحديثة ـ ذات السجل التجاري رقم (2050047860)** ترغب في الحصول على تقرير الخبرة المحاسبية الخاص لدراسة قيمة الأصول المسجلة في ميزانية العام المالي المنتهي في 31/12/2020م وتأثير ماورد بصك الحكم رقم (4430787724) وتاريخ 15/09/1444هـ الصادر من دائرة الإستئناف بالمحكمة التجارية بالدمام علي قيمة تلك الأصول - إن وجدت -.

ب ـ مهام الطرف الثاني:

1. يقوم الطرف الثاني بتوفير كافة المستندات والمعلومات والبيانات المتعلقة بالمهام المشار إليها أعلاه وتسليمها للطرف الأول وكذلك أية بيانات يطلبها الطرف الأول للقيام بمهمته .
2. يلتزم الطرف الثاني بالإفصاح التام عن البيانات والمعلومات المطلوبة، ويقر بصحتها.
3. سداد الأتعاب المتفق عليها في البند **خامساً**.

رابعاً: سرية البيانات والمعلومات والوثائق المتبادلة

اتفق الطرفان على سرية البيانات والمعلومات والوثائق المتبادلة بينهما في سبيل هذه الإجراءات، ولا يجوز إطلاع الغير على هذه البيانات والمعلومات والوثائق دون الحصول على الموافقة الخطية للطرف الآخر، أو لجهات قضائية وجهات النقل المحتملة والمحال إليهم والمشاركين الفرعيين مع الطرف الأول (بشرط الحصول على التعهدات السرية المناسبة لصالحه منهم عدا الجهات القضائية) ووفقاً للأنظمة المرعية.

* مسئولية الإدارة

سيكون الشريك مسئولاً عن إعداد واستكمال البيانات المشار لها في قسم نطاق العمل وكذلك المتطلبات النظامية ذات العلاقة.

* خطاب تمثيل (تأكيدات) الإدارة

حسب المعايير المهنية المعمول بها، فإننا قد نقوم بتوجيه استفسارات محددة إلى الإدارة عن بعض الأمور وسنطلب من الطرف الثاني تزويدنا بخطاب يتضمن إفادات وتأكيدات عن تلك الأمور.

تعتبر ردود الطرف الثاني على استفساراتنا وإفاداته وتأكيداته المكتوبة، من بين أشياء أخرى، بمثابة الأدلة والقرائن التي نعتمد عليها في عملنا.

* الاستقلالية

لغرض تنفيذ هذا الارتباط، لا توجد متطلبات للاستقلال يتعين علينا الالتزام بها.

* أوراق العمــل

إن أوراق العمل لهذه المهمة هي ملك لشركة إدراك العالمية محاسبون ومراجعون قانونيون. الاطلاع على تلك الأوراق سوف لن يسمح به باستثناء ما هو مطلوب قانوناً أو وفق متطلبات أية أنظمة أو بواسطة معايير مهنية محددة.

* استخدام البريد الإلكتروني

قد نستخدم البريد الإلكتروني كوسيلة اتصال في حالة موافقتكم على ذلك، وفي هذه الحالة يتطلب منكم قبول الأخطار المتأصلة (بما في ذلك أخطار السلامة لاعتراض الوصول غير المصرح به عن هذا الاتصال وأخطار الفيروسات وأية إجراءات مضرة أخرى) والتي تتطلب منكم إجراء مراجعة للفيروسات.

وتقر الشركة أن البريد الإلكتروني يتنقل من خلال شبكة الأنترنت العامة التي هي وسيلة اتصال غير مضمونة، وبالتالي فإن سرية المعلومات المرسلة يمكن أن تتعرض لخطر من دون خطأ لشركة إدراك العالمية محاسبون ومراجعون قانونيون.

* فريق العمـل

الشريك المسئول سوف يكون مسئولا مسئولية شاملة عن العملية وسوف يكون حلقة الوصل مع الإدارة العليا للشركة مع الإشراف على كافة الخدمات التي سوف نؤديها للشركة وبمساعدة رئيس العملية والذي سوف يكون مسئولاً عن إدارة العمل ويكون حلقة الوصل مع الإدارة التنفيذية.

كذلك سوف نبذل قصارى جهدنا لضمان أن الأفراد المعنيين في هذا العقد يشاركون في تقديم الخدمات ومع ذلك قد نستبدل أولئك بآخرين لبعض المهارات والخبرات.

* التقاريـر

يتم إصدار تقرير الخبرة المحاسبية المبدئي والرد على ملاحظاتكم - إن وجدت - وتضمينها بالتقرير النهائي.

خامساً: الأتعـاب

استناداً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة المعتمد من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والذي ينص بأن تكون قيمة الأتعاب متناسبة مع الوقت والجهد المبذول مقابل الخدمات، تقدر أتعابنا المهنية لتنفيذ هذه المهمة كالتالي :

|  |  |
| --- | --- |
| المبـــلغ | البيـــــــــــان |
| **12,000** | الأتعاب المهنية. |
| **1,800** | ضريبة القيمة المضافة ( 15%) |
| 13,800 | الإجمالي (فقط ثلاثة عشر ألف وثـمانمائة ريال لاغير ،،، ) |

تدفع بموجب شيك باسم **" شركة إدراك العالمية - محاسبون ومراجعون قانونيون "**، أو حوالة بنكية على حسـاب رقـم (9705000068202914776000SA) مصرف الإنماء..

سادساً: بنود ختامية

1. تخضع هذه الاتفاقية وأي أمور أخرى تنشأ عنها للقوانين والأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية وتنفذ وفقاً لها وفي حالة نشوء أي خلاف حول أحكام التعيين يخضع مثل هذا الخلاف للسلطة القضائية في المملكة العربية السعودية.
2. يبدأ تنفيذ هذا الاتفاقية من تاريخ توقيعها من الطرفين وحتى انتهاء الإجراءات المتفق عليها.
3. تعتبر هذه الاتفاقية ملزمة في جميع بنودها للطرفين حسب ضوابطها واشتراطاتها، وعليه يتم توقيع الطرفين.
4. لن يتم رد الأتعاب المسددة في حالة عدول الطرف الثاني عن رغبته في تنفيذ المهام الموكلة إلى الطرف الأول بموجب هذه الاتفاقية.
5. حررت هذه الاتفاقية من نسختين أصل، وقد استلم كل طرف نسخة.

|  |  |
| --- | --- |
| الطــــــرف الأول | الطــــــرف الثاني |
| شركة إدراك العالميةمحاسبون ومراجعون قانونيون | *نوافق على ما جاء أعلاه* السـادة / شركة مصنع الأعمال الخشبية الحديثة |
| المدير العامالدكتور / عبد الله بن صالح النعيم | التاريخ / .................................................*التوقيع /* ................................................. |